



CENTURY 21.
Grenada Grenadines

Paula La Touche

Verkoop gerelateerde

Kantoor: (473) 440-5227

paula@c21grenada.com

https://c21grenada.com

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Grenada West Indies

Horizon Plaza

Grenada City (St.George) 📍 Grenada

MLS# 1145419

Commercieel Gebouw

2,777,778



Plaats: Grenada City (St.George)

Landen: Grenada

Naam: Horizon Plaza

Gebruik van het pand: Kantooruimte en Winkels

Bestemming: Winkelcentra

Industrieel: Anders

Perceeloppervlakte: 3,601.50 Vierkante Voeten

Vloeroppervlakte: 8,840 Vierkante Voeten

Woning: Commercieel Gebouw

Oper. Kosten:

Functies en Infrastructuur

Dichtbij

Winkels
Centrum
Ziekenhuis
Commerciele activiteiten
Publieke transport

Buitenwanden

Beton

Locatie eigenschappen

Toegang tot de hoofdwegen
Hoofdwegen
Openbaar vervoer
Toegankelijk
Winkelcentrum
Andere

Water toevoer

Stadswater

Vloeren

Beton
Keramische tegels

Topografie

Hellende

Makkelijk te bereiken

Trappen

Toelichting

Driedelig commercieel complex op een gunstige locatie in het hart van de stad St. George's. Het pand is uitsluitend geschikt voor commerciële doeleinden en omvat kantoorruimtes en winkels. Het pand is ongeveer 3.601,5 vierkante voet groot. De totale vloeroppervlakte van het gebouw is ongeveer 8.840 vierkante voet. De begane grond meet 2.724 vierkante voet en is op dit moment ontworpen als open ruimte met een aangrenzend kantoor aan de zijkant met een aparte ingang. De middelste en bovenste verdiepingen meten elk 3.058 vierkante voet. De middelste verdieping bevat 9 eenheden met gemeenschappelijke toiletfaciliteiten. De bovenste verdieping bevat vergaderfaciliteiten met een food

court en toiletfaciliteiten. Daarnaast hebben de twee bovenste verdiepingen een eigen brandtrap (trap). Externe verbeteringen omvatten betonnen geplaveide voetpaden. Daarnaast is het hele perceel omheind met een kettingschakelhek. Op loopafstand van de bus- en cruiseterminal. Het gebouw is verhuurd, wat u in staat stelt om direct een inkomen te verdienen.