



CENTURY 21.
Grenada Grenadines

Paula La Touche

Verkoop gerelateerde

Kantoor: (473) 440-5227

paula@c21grenada.com

https://c21grenada.com

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Grenada West Indies

Humming Bird Villa

Lance aux Epines (St.George) 📍 Grenada

MLS# 1152216

Huizen

5,000,000



Plaats: Lance aux Epines (St.George)

Landen: Grenada

Woning: Huizen

Uitzicht: Uitzicht op de zee

Slaapkamers: 5

Badkamers: 5.0

Woonoppervlakte: 7,230 Vierkante Voeten

Perceeloppervlakte: 50,693 Vierkante Voeten

Functies en Infrastructuur

Conditie van het object

Goed onderhouden

Buiten kenmerken

Aangelegde tuin

Bloemen tuin

Keukenapparatuur

Gasfornuis

Electrisch fornuis

Vaatwasmachine

Magnetron

Gemeubileerd

Geheel gemeubileerd

Parkeren - soort

Oprit

Garage

Parkeren - plaats

Parkeren - bezoekers

Met parkeerplaats voor bezoekers

Opslag

Grote opslag

Buiten verboden

Beveiliging

Beveiligings beamte

Airconditioning

Airconditioning

Plafond Fans

Was

Wasmachine/Droger

Toegang tot strand

Dichtbij het strand

Pad naar het strand

Terrein

Groot terrein

Patio-Dek-PorchPatio
Veranda
Gazebo**Dichtbij**Scholen
Winkels
Golfbaan
Centrum
Fitness centrum
Kerk(en)
Basisschool
Middelbare school
Ziekenhuis
Park-groen gebied
Universiteit
Commerciele activiteiten
HBO
Snelweg
Recreatieve activiteiten
Vliegveld
Restaurants
Marina**Zwembad**

Inbouw zwembad

Televisie

Televisie

KamersKeuken
Zitkamer
Familie kamer
Woonkamer
Eetkamer
Bijkeuken
Wasruimte
Service kamer
Kelder
Hoofdslaapkamer
Entree Foyer
Gastentoilet
Kantoor aan huis
Gang
Open Concept**Opvallende kenmerken**Luxe
Huishoud services
Grote kast
Inloopkast**Buitenwanden**Baksteen
Beton**Energie bron**

Gas

Gebouw - ConstructieBeton
Beton blokken**Verwarming**

Warm water

Locatie eigenschappenToegang tot het water
Rustige omgeving
Geen burens achter**Water toevoer**

Plaatselijk geleverd

Extra KenmerkenElektriciteit
Buiten zwembad
Buiten parkeerterrein**Vloeren**Tapijt
Tegels**Gebouw-fundering**

Beton blok

Dak

Tegel dak

Ramen

Aluminium

Topografie

Plat

electrisch systeemschakelpaneel
zekering paneel**riolering**

septische tank

Garage

Bijgevoegd

Keuken

Kasten - Hout

Oprijlaan

Dubbele breedte of meer

BadkamerBadkamer en suite
Aparte douche
Dubbele wastafel**Gebiedskenmerk**

Zuid-oost

Makkelijk te bereiken

Trap(pen)

Venster stijl**Toelichting**

Deze grandioze luxe woning bevindt zich op de top van de Calabashheuvel. Met uitzicht op het zuidoosten biedt het prachtig uitzicht op zee over de Prickly Bay Marina, naar het zuiden, de hoofdweg van Lance Aux Epines en bergketens naar het oosten. Het werd gebouwd in 2002.

Er zijn twee verdiepingen; Men betreedt het huis via een mooie open binnenplaats met verschillende struiken. Op dit niveau bevinden zich drie slaapkamers, elk met een eigen badkamer met wastafels voor hem en haar. De hoofdslaapkamer heeft een inloopkast, kantoorruimte, bad en douche. Daarnaast is er ook een grote keuken, woonkamer en tv-kamer. De woonkamer opent naar een terras met een oneindig zwembad, tuinhuisje en barbecue klaar voor familiebijeenkomsten of het vermaken van gasten. Er is ook een grote linnenkast en extra opslagruimtes.

Het lagere niveau omvat twee slaapkamers, waarvan er één uitkomt op een eigen patio en tuin. Verder bevinden zich op dit niveau ook de verblijven voor het personeel, de wasruimte en de stookruimte.

Het huis is uitgerust met zowel 120V als 220V voor elektrische apparaten en orkaansluiterringen voor het geval van een orkaan. Het is voornamelijk een open concept, gevuld met natuurlijk licht en een koele bries die doorwaait. Deze woning is ideaal voor ontspanning na een lange dag of geschikt voor iemand die op zoek is naar een eilanduitje of ouderdom. Er is ook nog een extra perceel van 1 acre dat grenst aan deze woning en samen met het huis kan worden gekocht.