



CENTURY 21.

Thompson Realty
Cayman Islands

Yoana Bonilla

Verkoopagent

Kantoor: (345) 949-2100

Kantoor fax: (345) 949-0610

yoana@c21cayman.com

https://century21cayman.com

CENTURY 21 Thompson Realty Ltd., Grand Pavilion Commercial Centre, 802 West Bay Road, Kaaiman Eilanden KY1-1201

DOLCE VITA VILLA - BRAND NEW CANAL FRONT HOME

CIREBA# 416844

Spotts / Prospect (Grand Cayman) 📍 Kaaiman Eilanden

MLS# 1152776

Huizen

1,600,000



CIREBA#: 416844

Plaats: Spotts / Prospect (Grand Cayman)

Landen: Kaaiman Eilanden

Beschikbaarheid: bij overdracht

Woning: Huizen

Uitzicht: Aan het kanaal

Slaapkamers: 3

Badkamers: 3½

Woonoppervlakte: 3,005 Vierkante Voeten

Bouwjaar: 2023

Perceeloppervlakte: 0.24 Acres

Bestemmingsplannen: residentieel

Functies en Infrastructuur

Buiten kenmerken

Dok

Parkeren - soort

Carport

Terrein

Aangelegd terrein

Gebouw - Constructie

Beton blokken

riolering

septische tank

Oprijlaan

Vlakke straatsteen

Keukenapparatuur

Electrisch fornuis

Koelkast

Vaatwasmachine

Magnetron

Airconditioning

Centrale airconditioning

Patio-Dek-Porch

Patio

Porch

Water toevoer

Stadswater

Garage

Bijgevoegd

Gemeubileerd

Geheel gemeubileerd

Was

Wasmachine/Droger

Zwembad

Zwembad op het terrein

Gebouw-fundering

plaat

Carport

Gehecht

Toelichting

Welkom bij Dolce Vita Villa, een villa aan de gracht die met zorg is ontworpen voor dromerig uitzicht op de oceaan in een van de meest begeerde locaties van de Kaaimaneilanden.

Deze 279 vierkante meter, tweeverdiepingen tellende oase heeft 3 meter hoge plafonds, 3 slaapkamers, 3,5 badkamers + studeerkamer en biedt een moderne woonervaring. Uw Master Suite wordt een toevluchtsoord met adembenemend uitzicht op het water en een wellness badkamer met een ligbad, dubbele wastafels, een regen- en stortdouche, een verborgen kluisruimte en een inloopkast. Geniet van het gemak van de wasfaciliteiten op de tweede verdieping, samen met een charmant balkon, waardoor wekelijkse klusjes een plezierige routine worden.

Op de begane grond verhoogt het entertainer's kookeiland met porseleinen werkbladen, soft-close kasten en roestvrijstalen apparatuur het plezier van gasten ontvangen. Stap naar buiten en geniet van de ultieme buitenbeleving met een nieuw gebouwd zwembad en een buitenbarbecue, wat een luxueuze en serene ontsnapping biedt aan de dagelijkse routine. Geniet van directe toegang per boot tot de ongerepte wateren van de North Sound en de populaire bestemmingen Camana Bay, Rum Point Club en Kaibo, tot aan de Caribische Zee.

Dolce Vita is niet zomaar een huis, het is een architectonisch meesterwerk met ramen/deuren met een beoordeling voor weerbestendigheid bij orkanen, een dakbedekking met staande naad en muren geïsoleerd met schuim, wat zorgt voor energie-efficiëntie en aanzienlijke kostenbesparingen. Neem vandaag nog contact met mij op om een bezichtiging te plannen en de aantrekkingskracht en verfijning van deze gloednieuwe woning zelf te ervaren.

Routebeschrijving

Sla om naar Marina Drive, rijd helemaal door en sla linksaf naar Bonnie View Ave, rechtsaf naar Bay Islands Ave, blijf links. Huisnummer 78 aan uw rechterkant.