



CENTURY 21.

Thompson Realty
Cayman Islands

Alex Wood

Broker

Kantoor: (345) 949-2100

Kantoor fax: (345) 949-0610

alex@c21cayman.com

https://century21cayman.com

CENTURY 21 Thompson Realty Ltd., Grand Pavilion Commercial Centre, 802 West Bay Road, Kaaiman Eilanden KY1-1201

#12 WATERSIDE CRESCENT

CIREBA# 417038

Spotts / Prospect (Grand Cayman) 📍 Kaaiman Eilanden

MLS# 1153764

Huizen

1,995,000



CIREBA#: 417038

Plaats: Spotts / Prospect (Grand Cayman)

Landen: Kaaiman Eilanden

Beschikbaarheid: bij overdracht

Woning: Huizen

Uitzicht: Aan het kanaal

Slaapkamers: 4

Badkamers: 3½

Woonoppervlakte: 3,028 Vierkante Voeten

Bouwjaar: 2021

Perceeloppervlakte: 0.26 Acres

Bestemmingsplannen: residentieel

Functies en Infrastructuur

Buiten kenmerken

Dok

Beveiliging

Beveiligings systeem

Terrein

Aangelegd terrein

Televisie

Kabel

Water toevoer

Stadswater

Keukenapparatuur

Electrisch fornuis

Koelkast

Vaatwasmachine

Afvalmaler

Airconditioning

Multi-zone

Patio-Dek-Porch

Patio

Kamers

Keuken / Woon / Eetkamer

Gebouw-fundering

plaat

Parkeren - soort

Garage

Was

Wasmachine/Droger

Zwembad

Zwembad op het terrein

Gebouw - Constructie

Beton blokken

riolering

septische tank

Toelichting

Stap binnen in 12 Waterside Crescent, de top van luxe eilandwonen in Grand Harbour.

Verscholen langs de serene waterkant van de Grand Harbour gemeenschap, belichaamt deze pas

gebouwde woning aan het kanaal een strak en op maat gemaakt leven met op maat gemaakte details in de hele woning. Het biedt vier slaapkamers, drie volledige badkamers plus een half bad en een apart kantoorruimte. De gelijkvloerse indeling combineert modern design met een element van zachtheid en verfijning.

Grote ramen en glazen deuren laten golven van natuurlijk licht binnen, waardoor de algehele sfeer van 12 Waterside Crescent nog verder wordt versterkt. Voorbij de elegante interieurs belooft een vredige binnenplaats, verfraaid met een jonge olijfbom en een eigen zwembad, een toevluchtsoord voor zowel entertainment als ontspanning.

Met 71 voet aan kanaalvoorgevel langs een kanaal van 200 voet breed, genieten bewoners van adembenemend uitzicht op het water. Onderhoudsarme kunstgras verfraait de buitenruimtes en de 34 LG-panels op het dak benutten zonne-energie, wat bijdraagt aan kostenbesparing en milieuvriendelijk wonen.

12 Waterside Crescent is meer dan alleen een woning; het is een uitnodiging voor exclusief, luxe eilandwonen.

Routebeschrijving

Edgewater Way naar Grand Isle Way, sla rechtsaf naar Waterside Crescent.