



CENTURY 21.

Thompson Realty
Cayman Islands

Cher Kuttner

Verkoopagent

Kantoor: (345) 949-2100

Kantoor fax: (345) 949-0610

cher@c21cayman.com

https://century21cayman.com

CENTURY 21 Thompson Realty Ltd., Grand Pavilion Commercial Centre, 802 West Bay Road, Kaaiman Eilanden KY1-1201

L'AMBIENCE SOUTH SOUND

CIREBA# 3668

South Sound (Grand Cayman) 📍 Kaaiman Eilanden

MLS# 1153974

Appartementen

3,500



CIREBA#: 3668

Plaats: South Sound (Grand Cayman)

Landen: Kaaiman Eilanden

Beschikbaarheid: 45 dagen

Woning: Appartementen

Uitzicht: Zicht op het zwembad

Slaapkamers: 2

Badkamers: 2½

Woonoppervlakte: 1,655 Vierkante Voeten

Type woning: Geschakeld

Bouwjaar: 2000

Bestemmingsplannen: residentieel

Functies en Infrastructuur

Keukenapparatuur

Electrisch fornuis
Koelkast
Vaatwasmachine
Magnetron
Afvalmaler

Was

Wasmachine/Droger

Zwembad

Zwembad op het terrein

Water toevoer

Stadswater

Gemeubileerd

Geheel gemeubileerd

Terrein

Aangelegd terrein

Televisie

Kabel

Gebouw-fundering

plaat

Airconditioning

Gedeelde niveaus
airconditioning

Patio-Dek-Porch

Patio

Gebouw - Constructie

Beton blokken

riolering

septische tank

Toelichting

Deze mooie woning met 2 slaapkamers en 2,5 badkamers in het zeer gewilde complex van L'Ambience voldoet aan alle wensen. Dicht bij de stad en scholen, gelegen in een prachtig aangelegd en kindvriendelijk complex met weinig bewonersdichtheid, dat elders moeilijk te vinden is.

Deze lichte en ruime stadswoning heeft een oppervlakte van 1655 vierkante voet en beschikt over een groot omheind terras met externe opslag. Beide slaapkamers hebben een eigen badkamer, de hoofdslaapkamer heeft een inloopkast en een kleedruimte. Een slim airconditioningsysteem en een doorstroomboiler helpen de kosten voor voorzieningen laag te houden. De woning heeft twee parkeerplaatsen.

Het complex zelf beschikt over uitgestrekte, goed onderhouden gazons, een clubhuis, 2 zwembaden met jacuzzi's, een speeltuin en een volledig uitgeruste fitnessruimte, allemaal op bijna 4,5 hectare ruimte, waardoor uitzonderlijk gezinsleven mogelijk is. Kinderen zullen het hier geweldig vinden. Het beheer van het complex wordt goed geregeld door BCQS. L'Ambience ligt op ongeveer 1 mijl afstand van Cayman Prep, St. Ignatius en de stad. Helaas zijn huisdieren niet toegestaan. Beschikbaar vanaf 1 maart 2024.

Routebeschrijving

Gelegen naast Fairbanks Road, tegenover Triple C School en Agape Church.