



## Ritika Nanwani

Broker / Eigenaar

Kantoor: (721) 545-5700

Mobiel: (721) 526-1819

Mobiel: (721) 545-5800

info@c21sxm.com

<https://century21stmaarten.com>

CENTURY 21 Island Realty, Airport Road Unit# 34 A, Opposite Banco Di Caribe, Sint Maarten

# Popular Indigo Bay Villa Hotel With 6 Apartments For Sale

**SXA# 801**

Indigo Bay 📍 Sint Maarten

**MLS# 1150631**

Appartementen

**4,200,000**



**SXA#:** 801

**Plaats:** Indigo Bay

**Landen:** Sint Maarten

**Woning:** Appartementen

**Uitzicht:** Aan zee

**Slaapkamers:** 14

**Badkamers:** 14.0

**Woonoppervlakte:** 1 m<sup>2</sup>

**Perceeloppervlakte:** 1 m<sup>2</sup>

## Functies en Infrastructuur

### Beveiliging

Beveiligde poort

### Toegang tot strand

Dichtbij het strand

### Zwembad

Zwembad op het terrein

## Toelichting

### Indigo Bay Hotel & Appartementen te koop

Dit Indigo Bay hotel is een prachtig nieuw pand, genesteld in het hart van Indigo Bay. Het Indigo Bay Private Estate is een milieuvriendelijke gemeenschap, die energie creëert en vernieuwt en geogste bomen verzorgt voor landschapsdoeleinden. Dit eigentijdse pand biedt een adembenemend panoramisch uitzicht op de Caribische Zee en ligt op loopafstand van een van de mooiste stranden van Sint Maarten. De slaapkamers bestaan uit 6 luxe appartementen met twee en drie slaapkamers en komen uit op een overloopzwembad in de buitenlucht met een prachtig uitzicht op de oceaan. Geniet van een ontspannende massage in de spa van de accommodatie, kijk naar de zonsondergang onder het genot van een roos op het terras, neem een duik in het privézwembad of loop naar het afgelegen strand om te genieten van de zee, de zon en het zand van de Caraïben. Deze woning biedt alles wat u maar kunt wensen, inclusief 24-uurs gated beveiliging voor ultieme privacy en veiligheid. Black Palm SXM condos zijn uw ideale thuis weg van huis. De bijzondere locatie maakt het ook een perfecte optie voor een boetiekhôtel. Volledige details zijn op aanvraag beschikbaar.

Stijl: eigentijds

Interieur: 10.581 vierkante voet.

Bouwjaar: 2016

Jaar van renovatie: 2020

Kamers: 14

Volledige badkamer: 14

Koeling: airconditioning

Kavelbeschrijving: Oceaan, Zwembad(en), Uitzicht op het water, Conciërge, Strandzijde, Betonnen blok

Type aanvullende aanbidding: internationaal, nieuwbouw

Goedkeuringen:

- Airco
- Lunchbuffet
- Afwasmachine
- Gated gemeenschap
- Bubbelbad
- Pool
- Koelkast
- Spa / bubbelbad
- Tuinen
- Terras/Buitenruimte
- Wasmachine inbegrepen
- Wasdroger inbegrepen
- Buitenzwembad
- Erker / Erker
- generator
- Jaloezieën
- Douchehokje

**KENMERKEN VAN DE VESTIGING:**

**24/7 VEILIGHEID**