



Ritika Nanwani

Broker / Eigenaar

Kantoor: (721) 545-5700

Mobiel: (721) 526-1819

Mobiel: (721) 545-5800

info@c21sxm.com

<https://century21stmaarten.com>

CENTURY 21 Island Realty, Airport Road Unit# 34 A, Opposite Banco Di Caribe, Sint Maarten

New Development INFINITY Indigo Bay Villas For Sale

SXA# 108

Indigo Bay 📍 Sint Maarten

MLS# 1150904

Huizen

3,000,000



SXA#: 108

Plaats: Indigo Bay

Landen: Sint Maarten

Woning: Huizen

Uitzicht: Uitzicht op de zee

Slaapkamers: 5

Badkamers: 6.0

Woonoppervlakte: 1 m²

Perceeloppervlakte: 1 m²

Functies en Infrastructuur

Buiten kenmerken

Tuin

Parkeren - plaats

Overvloedige
parkeergelentheid

Beveiliging

Terrein

Terrein

Patio-Dek-Porch

Balkon

Zwembad

Infinity Pool

Gym/Fitness centrum

Gym op het terrein

Opvallende kenmerken

Inloopkast

Vloeren

Keramische tegels

Toelichting

Nieuwe Infinity Villa's - Indigo Bay

Villa met 5 slaapkamers te koop

Een Indigo Bay-villa met 5 slaapkamers en 6 badkamers die opnieuw gedefinieerde luxe biedt. Het ontwerp van deze Indigo Bay-villa is erop gericht alles wat u dacht over luxe volledig opnieuw te definiëren. Een ruime 575 vierkante meter (6189 vierkante voet) binnenruimte en 700 vierkante meter (7534 vierkante voet) grond.

Genoeg ruimte om indruk te maken. Grote kamers, slimme bewaking, het beste uitzicht op de oceaan en architectuur van wereldklasse.

Elke villa biedt gegarandeerd onbelemmerd uitzicht vanaf alle niveaus, een glazen lift, tot 5 slaapkamers,

een privézwembad, slimme bewaking en hoogwaardige apparaten, plus een extra beveiligingsniveau als een gated community binnen een grotere gated enclave.

Dit is de meest luxueuze ontwikkeling in Indigo Bay.

Infinity Villas in Indigo Bay ligt bovenop de nieuwe ontwikkeling van een 5-sterrenhotel; slechts een paar seconden naar de witte zandstranden van Indigo Bay.

Indigo Bay-villa

Century21 presenteert u exclusief een luxe villa met vijf slaapkamers te koop in Infinity Indigo Bay. 5800 vierkante meter aan leefruimte met uitzicht op de oceaan in een luxe triplex op slechts enkele minuten van het strand van Indigo Bay. Dit is Caribisch leven.

Verbeterd met houtaccenten die werken in architecturale dualiteit door de villa te beschermen en een milieuvriendelijke esthetiek te bieden. Ontworpen en ontwikkeld met intelligentie. Het perfecte huis.

Er gaat op dit moment niets boven Infinity op Sint Maarten. Infinity Villas bieden veeleisende kopers een stukje van Indigo Bay's beroemde uitzicht op de oceaan en strandvoorzieningen van wereldklasse.

Er zijn twee type villa's beschikbaar: Highline en Frontline.

Oneindige Indigobaai

12 luxe villa's in Indigo Bay; met ongelooflijk panoramisch uitzicht op de oceaan van het Caribisch gebied en op slechts 3 minuten lopen naar de prachtige kalme wateren van het strand van Indigo Bay. Elke Infinity-villa is een beleving.

De enige villa in Indigo Bay die 5800 vierkante voet leefruimte biedt! Bovendien krijg je de mooiste finishing touch uit Europa.

Een kans die je maar eens in je leven krijgt.

12 luxe villa's op hoog niveau in Indigo Bay, St. Maarten.

6 villa's op het bovenste deel van de ontwikkeling genaamd Highline.

6 villa's op het onderste deel van de ontwikkeling genaamd Frontline.

5800 m² binnen- en buitenruimte in elke villa!

Ruime overdekte buitenterrassen.

Beveiligde ingang op landgoed Indigo Bay.

Alle woonruimtes en hebben een ongelooflijk panoramisch uitzicht op de oceaan.

Privé centraal gelegen luxe gemeenschap van Indigo Bay.

Toegang tot het strand ligt op slechts 3 minuten lopen.

Toegang tot alle voorzieningen van Indigo Bay en restaurants van Vie L'Ven.

Nieuws: Bouw gestart!

Per mei 2023 is gestart met de bouw op de locatie van Infinity Indigo Bay Villas.

U kunt nu duidelijk de contouren van de villa's zien en we zijn klaar om aan de fundering te beginnen.

Dit wordt de beste ontwikkeling op luxeniveau die Sint Maarten ooit heeft gezien! Met geavanceerde bouwtechnieken en hoogwaardige technologie; deze Indigo Bay-ontwikkeling is het vlaggenschipproject van de ontwikkelaar, dus u krijgt zeker het beste in elk detail.

Deze eigentijdse woning heeft een immense leefruimte met vrij uitzicht op het eiland Saba en eindeloos uitzicht op de oceaan in het westen. Het verbluffende uitzicht maakt elke zonsondergang extra speciaal, met de late namiddagen, comfortabel in de schaduw om uw buitentijd te maximaliseren. Bekijk de parade van cruiseschepen die 's avonds allemaal verlicht zijn met de zonsondergangtint als achtergrond voor dit

canvas aan de oceaan.

Alle kamers hebben grote ramen en uitzicht op zee. Stel je voor dat je in bed ligt, op de bank of zelfs je favoriete wijn inschenkt in de keuken, allemaal met de achtergrond van de Caribische Zee en weelderige groene heuvels.

Daar zou je aan kunnen wennen. Ik weet dat ik het zou kunnen!

Villa A

Indigo Bay-villa's

Niveau 00

OPRIT - PARKEERPLAATS

GARAGE VOOR 2 AUTO'S

HOOFDINGANG

ENTREE GANG

OPSLAGRUIJTE

GLAZEN LIFT

TRAPPENHUIS

stortbak

POMP-UTILLITY RUIJTE

Niveau 01

VOYER

LIFT

TRAPPENHUIS

POEDER KAMER

VOORRAADKAST

OPEN KEUKEN

KEUKEN EILAND

WIJNKAMER

WOONRUIJTE

EETHOEK

KANTOOR

RECREATIEZAAL

BUITEN LOUNGE

TERRAS

BBQ-GEBIED

ONEINDIG ZWEMBAD (+JACUZZI)

TROPISCHE TUIN

Niveau 02

VOYER

LIFT

TRAPPENHUIS

HOOFD SLAAPKAMER

INLOOPKAST

HOOFD BADKAMER

MEESTER TERRAS

SLAAPKAMER 02

BADKAMER 02

TERRAS

SLAAPKAMER 03

BADKAMER 03

TERRAS

WASRUIJTE

SPORTSCHOOL
Villa B
Indigo Bay-villa's

Niveau 00
RECREATIEZAAL
OPSLAGRUIMTE
GLAZEN LIFT
TRAPPENHUIS
stortbak
POMP-UTILILITY RUIMTE

Niveau 01
VOYER
LIFT
TRAPPENHUIS
POEDER KAMER
VOORRAADKAST
OPEN KEUKEN
KEUKEN EILAND
WIJNKAMER
WOONRUIMTE
EETHOEK
DE WAS
HOOFD SLAAPKAMER
INLOOPKAST
HOOFD BADKAMER
BUITEN LOUNGE
TERRAS
BBQ-GEBIED
ONEINDIG ZWEMBAD (+JACUZZI)
TROPISCHE TUIN

Niveau 02
OPRIT - PARKEREN
GARAGE VOOR 2 AUTO'S
HOOFDINGANG
ENTREE GANG
OPSLAGRUIMTE
GLAZEN LIFT
TRAPPENHUIS
SLAAPKAMER 02
BADKAMER 02
TERRAS
SLAAPKAMER 03
BADKAMER 03
TERRAS
SPORTSCHOOL

Oneindige villa's, Indigo Bay

Alle Infinity Villas profiteren van de beste voorzieningen; met het volgende als enkele kenmerken van Infinity Villas in Indigo Bay SXM.

BETONNEN WEG + VEZEL

DRAINAGESYSTEEM
STRAATVERLICHTING
UTILITEITSGANG
STOEP
PRIVÉ POORT
VEILIGHEIDSBOT
SCHUIN OPRIT 9 GRADEN / 16%
WEGLENGTE = 245 m
WEGBREEDTE = 6m
OPPERVLAKTE 1.473 m²

Plaats

Waarom Indigo Bay kopen

Een korte wandeling naar het bekende Indigo Bay-strand met wit zand, ligstoelen en een restaurant en bar. En dit appartement ligt dicht bij alle functies. Een paar minuten rijden naar bijna alles, aangezien het halverwege het vliegveld en Philipsburg ligt. Perfect voor bezoekers die per week huren