



Ritika Nanwani

Broker / Eigenaar

Kantoor: (721) 545-5700

Mobiel: (721) 526-1819

Mobiel: (721) 545-5800

info@c21sxm.com

https://century21stmaarten.com

CENTURY 21 Island Realty, Airport Road Unit# 34 A, Opposite Banco Di Caribe, Sint Maarten

Luxury 14 Bedroom Cliffside Villa Mes Amis, Terres Basses, Saint Martin For Sale

SXA# 999

Indigo Bay 📍 Sint Maarten

MLS# 1152045

Huizen

19,800,000



SXA#: 999

Plaats: Indigo Bay

Landen: Sint Maarten

Woning: Huizen

Uitzicht: Uitzicht op de zee

Slaapkamers: 14

Badkamers: 15.0

Woonoppervlakte: 1 m²

Perceeloppervlakte: 1 m²

Functies en Infrastructuur

Parkeren - plaats

Overvloedige parkeergelatenheid

Patio-Dek-Porch

Dek
Balkon

Opvallende kenmerken

Inloopkast
Guest Cottage

Airconditioning

Plafond Fans

Zwembad

Zwembad op het terrein

Extra Kenmerken

Generator

Terrein

Tuin
Terras

Gym/Fitness centrum

Gym op het terrein

Badkamer

Badkamer en suite

Toelichting

Luxe klifvilla met 14 slaapkamers Mes Amis, Terres Basses, Sint Maarten

Maak kennis met de adembenemende Mes Amis Villa For Sale, de belichaming van het eilandleven in St. Martin. Dit landgoed ligt op een schilderachtige klif en biedt adembenemende uitzichten op de oceaan. Met 11 slaapkamers in de hoofdvilla en nog 3 in het huisje, zullen uw vrienden en familie ultieme luxe ervaren. Het overloopzwembad, de jacuzzi op de klif en het glamoureuze interieur zorgen ervoor dat u zich koninklijk voelt. Mis de kans niet om dit unieke huis in het paradijs te bezitten! ☐☐☐

Mes Amis-villa te koop

Hoog gelegen op de Falaise des Oiseaux, is dit prachtige vakantieoord ongetwijfeld een van de meest uitzonderlijke eigendommen in St. Martin. Villa Mes Amis vertaalt naar "mijn vrienden" in het Frans. Dit grote en gastvrije landgoed verwelkomt u en uw familie en vrienden als oude vrienden en is perfect voor een bestemmingsevenement of een weelderig groepsuitje. U kunt tot rust komen en ontspannen op de prachtige locatie op een klif met een adembenemend uitzicht op de turquoise oceaan, de omliggende kustlijn en het eiland Anguilla.

Deze prachtige residentie omvat twee villa's gebouwd op bijna 3 hectare aan prachtige kustlijn. Het middelpunt van deze villa moet het indrukwekkend enorme zwembad zijn, dat een oneindige schoonheid is die je ogen bedriegt en lijkt over te lopen in het bos eronder, en een jacuzzi op de klif met uitzicht op de Caribische oceaan. Ze leiden het oog naar het prachtige uitzicht en zullen zeker een favoriete ontmoetingsplaats zijn. Er is ook een bar bij het zwembad en informele eet- en zitgedeeltes buiten.

Elke kamer met luxe eigen badkamer biedt zijn eigen unieke perspectief op de oceaan (sommige hebben zowel binnen- als buitendouches). De weelderige master suite heeft een eigen terras, een grote inloopkast en een fantastische marmeren badkamer met een spa met glazen wanden en een douche met uitzicht op de oceaan. De hoofdvilla herbergt 7 van de 11 slaapkamers en ook een mediaruimte en een fitnessruimte. De tweede villa herbergt de 4 overige slaapkamers en heeft een eigen groot terras, een grote binnenwoonkamer en een open keuken. Ten slotte bestaat de nieuw afgewerkte derde villa uit de 3 nieuwste slaapkamers met kingsize bedden en en-suite badkamers.

Slaapkamerkenmerken

Villa 1

Slaapkamers 1: Hoofdslaapkamer met een groot kingsize bed, airconditioning, plafondventilator, toegang tot terras met uitzonderlijk uitzicht, eigen spa-kleedkamer en en-suite badkamer met binnen- en buitendouches, 2 wastafels, toilet.

Slaapkamers 2 - 6: slaapkamers met een groot kingsize bed, airconditioning, plafondventilator, toegang tot terras met uitzonderlijk uitzicht, kleedkamer en en-suite badkamer met binnen- en buitendouches, 2 wastafels, toilet.

Slaapkamer 7: Slaapkamer met een groot kingsize bed, airconditioning, plafondventilator, toegang tot terras met uitzonderlijk uitzicht, kleedkamer en en-suite badkamer met binnen- en buitendouches, 2 wastafels, toilet. De suite beschikt ook over een eenpersoonsbed in de Nanny-enclave.

Slaapkamer 8: Slaapkamers met twee tweepersoonsbedden, airconditioning, plafondventilator, toegang tot terras met uitzonderlijk uitzicht, kleedkamer en en-suite badkamer met binnen- en buitendouches, 2 wastafels, toilet.

Villa 2

Slaapkamer 9: Slaapkamer met een kingsize bed, airconditioning, plafondventilator, toegang tot terras en en-suite badkamer met douche, 2 wastafels, toilet.

Slaapkamers 10: Slaapkamer met twee eenpersoonsbedden, airco, plafondventilator, toegang tot terras en en-suite badkamer met douche, 2 wastafels, toilet.

Slaapkamer 11 - Cottage: slaapkamer met kingsize bed, airconditioning, plafondventilator en en-suite badkamer met douche, 2 wastafels, toilet.

Villa 3- Villa Mon Ami

Slaapkamer 12: Slaapkamer met een groot kingsize bed, airconditioning, plafondventilator, toegang tot terras, kleedkamer en en-suite badkamer met douche, 2 wastafels, toilet.

Slaapkamer 13: Slaapkamer met een kingsize bed, airconditioning, plafondventilator, toegang tot terras, kleedkamer en en-suite badkamer met douche, wastafel en toilet.

Slaapkamer 14: Slaapkamer met een kingsize bed, airconditioning, plafondventilator, toegang tot terras en en-suite badkamer met douche, wastafel en toilet.

Gunstige locatie

De heerlijke eetgelegenheid in Baie Nettle ligt op slechts een paar minuten rijden. Tegelijkertijd bent u in 8 minuten in de Franse hoofdstad Marigot, waar diverse winkels, restaurants, ochtendmarkten en galerieën samenkomen.

In de tegenovergestelde richting bevindt u zich op slechts 10 minuten rijden van de internationale luchthaven van Prinses Juliana (SXM), en ook op 7 minuten rijden van Maho Village, waar u een groot aantal restaurants, belastingvrije winkels en een casino vindt. Koninklijk. Terwijl Grand Case en Philipsburg slechts 30 minuten verderop liggen.

EIGENDOMSEIGENSCHAPPEN

24-UURS BEVEILIGING

BALKON

IN LOOP KASTEN

CISTERN

VERBLIJVEN

EETKAMER

EN SUITE BADKAMERS

TUIN

GAAT

GENERATOR

GASTEN APPARTEMENT

SPORTSCHOOL

JACUZZI

UITZICHT OP DE LAGUNE

UITZICHT OP DE BERGEN

UITZICHT OVER DE OCEAAN

PARKEREN

ZWEMBAD