



CENTURY 21.
Grenada Grenadines

Paula La Touche-Keller
Rental Associate

Kantoor: (473) 440-5227
customer@care@c21grenada.com
<https://c21grenada.com>

CENTURY 21 Grenada Grenadines Real Estate, Excel Plaza, St.George, Grenada West Indies

The Point Citrine - 2BD

Saint George (St.George) 📍 Grenada

MLS# 1147230

Appartementen

4,600



Plaats: Saint George (St.George)

Landen: Grenada

Woning: Appartementen

Uitzicht: Aan het strand

Slaapkamers: 2

Badkamers: 2.0

Woonoppervlakte: 1,450 Vierkante Voeten

Bouwjaar: 2018

Huurtermijn: Huurperiode > 1 jaar

Functies en Infrastructuur

Conditie van het object

Splinternieuw
Goed onderhouden

Buiten kenmerken

Strand

Keukenapparatuur

Allemaal nieuw!
Electrisch fornuis
Koelkast
Vaatwasmachine
Magnetron

Gemeubileerd

Geheel gemeubileerd
Nieuwe meubels

Beveiliging

Beveiligings beamte
Beveiligde poort
Video Camera's

Airconditioning

Airconditioning

Was

Wasmachine/Droger

Toegang tot strand

Dichtbij het strand
Pad naar het strand
Toegang tot het strand
Privé toegang tot het strand

Dichtbij

Scholen
Winkels
Golfbaan
Fitness centrum
Kerk(en)
Commerciele activiteiten
Recreatieve activiteiten
Restaurants
Marina

Zwembad

Zwembad op het terrein
Infinity Pool

Gym/Fitness centrum

Gym op het terrein

Kamers

Slaapkamer
Gasten badkamer
En-Suite Bath
Keuken / Woon / Eetkamer

Opvallende kenmerken

Luxe
Huishoud services
Gesloten gemeenschap
Inloopkast

Vloeren**Badkamer**

Badkamer en suite
Douchecabine
Wastafel

Toelichting

Als u ernaar streeft om het leven ten volle te leven in een luxueuze woning als uw thuis, dan is The Point at Petite Calivigny iets voor u... "The Point" biedt een ongeëvenaard scala aan accommodatie-opties, van luxueuze appartementen tot prachtige villa's.

Elk appartement heeft het gevoel van een individueel huis. Deze prachtig aangelegde woningen liggen rond een adembenemend zwembad in vrije vorm, perfect om te loungen of te vermaken. Het heeft ook een yogaviljoen dat een ambiance van privacy biedt, vergelijkbaar met het wonen in een klein dorp. Dit is een omheinde gemeenschap met 24/7 beveiliging. Er is een poortgebouw en afrastering rondom, een CCTV-bewakingsstelsel in de hele ontwikkeling en goed opgeleid beveiligingspersoneel.

Elk appartement wordt geleverd met:

- Inclusief high-speed wifi-internet tijdens het verblijf
- Inclusief telefoongesprekken via de vaste lijn tijdens het verblijf. Internationale gesprekken kosten extra.
- Schoonmaakservice is inbegrepen tijdens het verblijf

GEDEELD EIGENDOM - Optie met onroerend goedschrift

Investering Bedrag Condo - Citrine

\$ 135.000 USD

Gedeeld eigendom stelt elke eigenaar in staat:

- Recht op 4 weken gebruik per jaar. Dit omvat volledig gebruik van de woning en voorzieningen en diensten van de gemeenschap.
- Om hun recht toe te wijzen aan het verhuurpool, waar het pand inkomsten kan genereren voor de eigenaar. Eigenaars zullen 60% van de nettowinst ontvangen uit de verhuur van hun eigendommen. Dit proces wordt volledig beheerd door een gerenommeerd managementbedrijf en zal worden uiteengezet in de Overeenkomst voor Huurbeheer.