



**CENTURY 21.**

Erishar Properties  
Turks and Caicos

**Sharon Seymour**

Broker

Kantoor: (649) 941-7368

US lokaal: (646) 350-6065

Kantoor fax: (649) 941-7369

sseymour@century21tci.com

<https://century21tci.com>

CENTURY 21 Erishar Properties, Regent Village, Unit# G103, Turks & Caicos

## Former Dick Clark Estate

Chalk Sound (Providenciales) 📍 Turks & Caicos

**MLS# 1151550**

Terrein

**40,000,000**



**Plaats:** Chalk Sound (Providenciales)

**Landen:** Turks & Caicos

**Beschikbaarheid:** bij overdracht

**Woning:** Terrein

**Uitzicht:** Aan het strand

**Perceeloppervlakte:** 25.71 Acres

### Functies en Infrastructuur

#### **Toegang tot strand**

Toegang tot het strand

Privé toegang tot het strand

### Toelichting

Een erfgoed eigendom met een kustlijn die zich uitstrekt over 1.778 lineaire voet, inclusief meer dan 922 voet poederwit zandstrand aan het begeerde Taylor Bay in Chalk Sound Providenciales, Turks- en Caicoseilanden.

Dit pand was voorheen het toevluchtsoord van de Amerikaanse muziklegende Dick Clark.

Met een zeer beperkt aanbod aan strandfront in Turks- en Caicoseilanden, is dit een zeldzame vondst en schat onder de juwelen van Turks- en Caicoseilanden.

Met Taylor Bay aan de ene kant en de exclusieve Silly Creek Estates aan de andere kant, kan dit 25.71 acre strandfront een kroonjuweel zijn voor een ontwikkelaar, gezien het feit dat ultra luxe villa's op Providenciales meer dan US\$ 15M kunnen kosten.

Dit kan ook de perfecte plek zijn voor een individu op zoek naar een locatie voor een vorstelijk strandhuis.

Poederwit zand, kristalhelder blauw water en eindeloze uitzichten op de turquoise oceaan dragen alleen maar bij aan de unieke schoonheid van deze locatie, gecreëerd aan het einde van de baai.

Gelegen aan het einde van het strand, biedt deze locatie ultieme privacy en afzondering voor luxe accommodaties van 6 sterren.

Bel ons vandaag nog om een rondleiding van deze locatie te regelen.

### Routebeschrijving

Bel de verkoopmakelaar op 649.232.4568