



**CENTURY 21.**

#1 Real Estate  
Curaçao

**Alexander de Rooij**

Verkoopagent

Kantoor: (599 9) 737-0201

Kantoor fax: (599 9) 737-2160

alex@c21curacao.com

https://century21numberone.com

CENTURY 21 #1 Real Estate, Santa Rosaweg 18, Curaçao

## Winston Churchill City Complex

**RefNo# 41542**

Willemstad Noorden 📍 Curaçao

**MLS# 1128373**

Commercieel Gebouw

**8,500,000**



**RefNo#:** 41542

**Plaats:** Willemstad Noorden

**Landen:** Curaçao

**Naam:** Winston Churchill City Complex

**Perceeloppervlakte:** 4,422 m<sup>2</sup>

**Vloeroppervlakte:** 3,000 m<sup>2</sup>

**Woning:** Commercieel Gebouw

**Oper. Kosten:**

### Functies en Infrastructuur

**Parkeren - soort**

Buiten parkeren

**Makkelijk te bereiken**

Lift

**Extra Kenmerken**

Lift(en)

**Topografie**

Plat

### Toelichting

Deze commerciële ruimte is centraal gelegen aan de Winston Churchillweg, dat is een centraal gelegen weg met veel verkeer. Deze weg ligt dicht bij veel voorzieningen zoals; scholen, kerken, restaurants, supermarkten, de luchthaven en trekt veel bezoekers, want er zijn veel commerciële bedrijven. Daarnaast duurt een rit naar het centrum van Willemstad slechts 10 minuten.

De totale vloeroppervlakte van het pand is 3.000 m<sup>2</sup> met winkels en kantoorunits. Er zijn vele parkeerplaatsen beschikbaar en ook een ondergrondse parkeergarage. Het hele gebouw is gloednieuw en van de hoogste kwaliteit. De parkeergarage is 1.310 m<sup>2</sup> en er is een kantoor plus opslagruimte van 227 m<sup>2</sup>. Op de begane grond bevinden zich diverse winkelcentra en de totale vloeroppervlakte hiervan is 1.388 m<sup>2</sup>. De eerste verdieping moet worden afgewerkt en is ideaal voor kantoor units of meer winkels. Het gebouw heeft ook een lift. Totale oppervlakte is 4.422 m<sup>2</sup>. De woning moet worden gezien om de hoge kwaliteit en de mogelijkheden die dit concept te bieden heeft waar te nemen. Neem contact op met uw Century 21 agent voor meer informatie of om een bezichtiging in te plannen. Elektriciteit: 220V & 380V.

## Routebeschrijving

Klik op de onderstaande knop voor een routebeschrijving naar Winston Churchill City Complex.